

капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) — проект планировки территории, ограниченной улицами: Покровская, Композитора Ставоина, Независимости, Антонова-Овсеенко в городском округе город Воронеж

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории - восстановление администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2016 №1138

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен управлением главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

M.L.
 (при наличии)



/ Руководитель управления
Л.А. Подшивалова/
 (расшифровка подписи)

Дата выдачи « 09 » 04 2018 г.
 (ДД) (ММ) (ГГГГ)

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. ПТС
2. Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенным ДДУ на 140 мест и магазином (согласно проекту планировки)
3. Подземный паркинг (согласно проекту планировки) количество уровней определяется проектом
4. Объект инженерной инфраструктуры (согласно проекту планировки)

При размещении объектов капитального строительства, необходимо учитывать, что части земельного участка ограничены и использованы в отношении охраняемых зон сетей инженерно-технического обеспечения, в связи с чем необходимо получение соответствующих согласований собственников и балансодержателей, а также получение технических условий на вынос сетей, в случае строительства в охраняемых зонах.

Земельный участок расположен в пределах приаэродромных территорий аэродромов Воронеж (Прилича), Воронеж (Балтимор), Воронеж (Чертовицкое) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор), в связи с чем необходимо соблюдение требований, установленных воздушным законодательством Российской Федерации.

Информация о точках подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует (в отношении водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения).

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - точка поворота границ земельного участка
- — граница земельного участка
- — линия минимального отступа от границ земельного участка в пределах которого разрешается строительство объектов капитального строительства
- ▭ - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2016 №1138
- — граница смежных, соседних земельных участков
- — красная линия

Чертеж градостроительного плана земельного участка выполнен на топографической основе М 1:500, выданной ООО "Атени-Интеллект" 02.2018.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Управлением главного архитектора городского округа 04.2018.

		Городской округ город Воронеж ул. Независимости, 55/9		
		Градостроительный план		
		Листы	№	Дата
			1	1
		Управление (явления)		



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж10 - зона развития многоэтажной жилой застройки. Установлен градостроительный регламент. Согласно кадастровой выписке разрешенное использование рассматриваемого земельного участка — многоквартирные многоэтажные жилые дома.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Выписки Воронежской городской Думы от 25.12.2009 № 384-III «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- 1)
 - многоквартирные многоэтажные жилые дома;
- 2)
 - стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей подземные;
- 3)
 - магазины товаров первой необходимости, универсамы;
- 4)
 - детские дошкольные учреждения, специализированные дошкольные образовательные учреждения;
- 5)
 - насосные станции водоснабжения, ПНС;
- 6)
 - резервуары для хранения воды, канализационные насосные станции;

вспомогательные виды использования земельного участка:

- многоквартирные малоэтажные жилые дома;
- многоквартирные среднеэтажные жилые дома;
- платные стоянки индивидуальных легковых автомобилей подземные;
- предприятия общественного питания: рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары и т.д.;
- объекты бытового обслуживания, комбинаты бытового обслуживания, бани, банно-оздоровительные комплексы, приемные пункты прачечных и химчисток, ателье;
- мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны, парикмахерские, массажные кабинеты;
- ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания, фотоателье, фотолaborатории, объекты по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев);
- прачечные самообслуживания, химчистки самообслуживания;
- предприятия по ремонту бытовой техники;
- многопрофильные и специализированные учреждения дополнительного образования: детские школы искусств, музыкальные школы, художественные школы, хореографические школы, спортивные школы;
- станции юных техников (натуралистов, туристов);

- центры переподготовки кадров;
- амбулаторно-поликлинические учреждения: поликлиники, специализированные поликлиники, диагностические, консультативно-диагностические центры без стационара, диспансеры, фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, стоматологические кабинеты, травмпункты, медпункты, молочные кухни, раздаточные пункты молочной кухни, женские консультации, кабинеты врачей общей практики и частнопрактикующих врачей, лечебно-оздоровительные, реабилитационные и восстановительные центры;
- аптеки, аптечные пункты;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- учреждения клубного типа: библиотеки, читальные залы, танцевальные залы, дискотеки, лектории, музеи выставочные залы, галереи;
- мастерские творческой деятельности: художественные, архитектурные и т.п.;
- отделения банков;
- почтамты, отделения связи, переговорные пункты;
- административные здания;
- суды, юридические консультации, нотариальные конторы;
- отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, отделения, участковые пункты милиции;
- ветлечебницы без содержания животных;
- учреждения коммунального обслуживания;
- котельные, бойлерные, центральные распределительные подстанции (ЦРП);
- распределительные подстанции (РП), трансформаторные подстанции (ТП);
- газораспределительные пункты (ГРП, ШРП);
- антенны, сотовой радиорелейной и спутниковой связи;
- гидранты, резервуары, пожарные водоемы;
- линейные объекты (ЛЭП, кабели, теплотрассы, и т.д.);
- линейные объекты (инженерные коммуникации водоснабжения, водоотведения);
- линейные объекты телефонизации (кабель);
- линейные объекты (инженерные коммуникации газоснабжения);
- зоны зеленых насаждений внутри микрорайонного пользования: детские площадки, площадки и инфраструктура для отдыха;
- пешеходные улицы и дороги, парковые дороги, проезды, велосипедные дорожки;
- стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей встроенные или встроенно-пристроенные;
- платные стоянки индивидуальных легковых автомобилей встроенные или встроенно-пристроенные;
- парковки индивидуальных легковых автомобилей;
- элементы благоустройства, малые архитектурные формы.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их допустимое деление		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Цели, в	Параметры, в					
	Технических, градостроительных или иных					

1	2	3	4	5	6	7	8
Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежит установлению минимальная площадь земельного участка – 800 кв. м, пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежит установлению минимальная площадь земельного участка – 800 кв. м, пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».	Архитектурно-строительные требования зоны Ж10: - Размещение объектов местного значения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНП) - Расстояние между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с нормами противопожарной безопасности-нормами консолидации и освещенности - Жилые здания с квартирами на первых этажах следует располагать, как правило, с отступом от красных линий. По красной линии допускается размещать жилые здания с пристроенными помещениями общественного назначения Доля нежилого фонда в объеме фонда застройки микрорайона не должна превышать 25% - Примагистральные зоны улицы организуются как единая собственная зона, формируемая за счет образующихся узловой фронт и интраквартальной территорией на глубину не более 30м с каждой стороны - Объекты общественного назначения размещаются в первых этажах выходящих на улицы многоквартирных жилых зон или пристраиваются к ним при условии, что входы посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы, и являются парковочные места в количестве, установленном соответствующими строительными нормами и правилами - Допускается размещение объектов малого бизнеса и производственных предприятий малой мощности, дополнительных комплексов учреждений обязательного обслуживания Архитектурно-планировочная структура новых массивов жилой застройки должна быть унитарна по своим размерам и пропорциям со сложившейся застройкой - В зоне Ж10 расположен объект культурного наследия, (Приложение к ст. 21, п. 72), порядок использования которого определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия - В случаях, установленных решением Воронежской городской Думы, регулирующим порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта, строительство, реконструкция объектов капитального строительства должны осуществляться в соответствии с решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта Санитарно-гигиенические и экологические требования зоны Ж10: - Площадь озелененных территорий жилых кварталов не менее 6 кв. м/чел (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений) - Благоустройство территории в соответствии с проектом планировки - Санитарная очистка территории - Мониторинг уровня положения грунтовых вод в целях исключения случаев подтопления - Устройство линейной канализации с организацией поверхностного стока - При возведении новых капитальных зданий, проведение дополнительных инженерно-геологических изысканий Для видов разрешенного использования земельных участков в п. 2.2. пп. 4): предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальная площадь земельного участка – в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Освоение земельного участка возможно только в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной улицами: Покровская, Композитора Ставонина, Независимости, Антонова-Овсеенко в городском округе город Воронеж, утвержденным постановлением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2016 №1138.

При размещении объектов капитального строительства, необходимо учитывать, что части земельного участка ограничены в использовании в отношении охранных зон сетей инженерно-технического обеспечения, в связи с чем необходимо получение соответствующих согласований собственников и балансодержателей, а также получение технических условий на вынос сетей, в случае строительства в охранных зонах. Информация о точных площадях отсутствует.

Земельный участок расположен в пределах приаэродромных территорий аэродромов Воронеж (Придача), Воронеж (Чертовицкое), Воронеж (Балтимор) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор), в связи с чем необходимо соблюдение требований, установленных воздушным законодательством Российской Федерации. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования, составляет 19560 кв.м.

Земельный участок расположен в границах зон боевых действий на территории города Воронежа в 1942-1943 годах, в связи с чем необходимо соблюдение Закона РФ от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и закона Воронежской области от 29.04.2016 №45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения полевой работы на территории Воронежской области». Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования, составляет 19560 кв.м.

В соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Земельный участок частично ограничен в использовании в отношении охранных зон	-	-	-

сетей инженерно-технического обеспечения			
Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромных территорий аэродромов Воронеж (Придача), Воронеж (Чертовицкое), Воронеж (Балтимор) и в районе аэродрома Воронеж (Балтимор)	1	519939,33	1295668,54
	2	519981,44	1295589,62
	3	519954,79	1295577,58
	4	519963,42	1295561,17
	5	519952,32	1295556,15
	6	519921,35	1295542,15
	7	519899,00	1295532,05
	8	519881,51	1295561,48
	9	519847,06	1295561,80
Земельный участок полностью расположен в границах зон боевых действий на территории города Воронежа в 1942-1943 годах	10	519845,19	1295562,19
	11	519843,54	1295563,30
	12	519842,47	1295564,92
	13	519842,11	1295566,85
	14	519842,42	1295600,13
	15	519842,67	1295626,81
	16	519810,65	1295680,69
	17	519891,16	1295741,51
	18	519891,99	1295740,55

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	2	3
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок - Колитерновский район городского округа город Воронеж

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

МКП «Воронежтеплосеть» - письмо от 26.02.2018 № 2847

ООО «РВК Воронеж» - письмо от 28.02.2018 № 174-РК

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории решение Воронежской городской Думы от 19.06.2008 №190-II «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа город Воронеж»

11. Информация о красных линиях: т.7, т.8, т.9, т.10, т.11, т.12

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
7	519834,77	1295475,23
8	519998,36	1295549,30
9	519942,11	1295651,88
10	519888,89	1295739,44
11	519734,75	1295623,53
12	519817,74	1295505,63



Администрация
городского округа город Воронеж
МКП «ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ»

394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 78, т: 277-05-55, факс 277-24-39

от 21.02.2018 20 г. исх. № 274У
на №9377691 от 21.02.2018 г.

Заместителю руководителя
управления главного архитектора
администрации городского округа
город Воронеж

В.А. Чмыхову

394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45


Уважаемый Виталий Александрович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения МКП «Воронежтеплосеть», находящихся на земельных участках, согласно документа 9377691 от 21.02.2018 г., сообщая следующее:

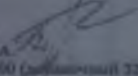
1. В районе земельного участка, расположенного по ул. Серафима Саровского, 102 (кадастровый номер 36:34:0201074:115), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.
2. В районе земельного участка, расположенного по ул. Серафима Саровского, 110 (кадастровый номер 36:34:0201074:122), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.
3. В районе земельного участка, расположенного по ул. Большая Чернавская, 20а (кадастровый номер 36:34:0607005:6), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

4. В районе земельного участка, расположенного по ул. Независимости, 55/9 (кадастровый номер 36:34:0201094:925), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.
5. В районе земельного участка, расположенного по ул. Димитрова, 2в, 1в, 1г (кадастровый номер 36:34:0106), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.
6. В районе земельного участка, расположенного Ленинский пр., 1и (кадастровый номер 36:34:0304004:2284), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.
7. В районе земельного участка, расположенного Московский пр., 19 (кадастровый номер 36:34:0209007:21), тепловые сети и источники теплоснабжения, находящиеся в оперативном управлении МКП «Воронежтеплосеть», отсутствуют.

Главный инженер



Д. С. Хаустов



Н.В.
Мурзин Г.В.
Мурзин И.А.
тел. 202-95-60 (добавочный 325)

ООО «РВК-Воронеж»
394038, г. Воронеж,
ул. Пеше-Стрелёцкая, д. 90
Телефон: +7 (473) 206-77-07
Email: mail_vrn@rosvodokanal.ru
www.voronezh-rvk.ru



Росводоканал
Воронеж

Заместителю руководителя
управления главного архитектора
администрации городского округа
г. Воронеж

Чмыхову В.А.

ул. Кольцовская, д. 45,
г. Воронеж, 394006

№ 11-22-260 № 11-223-10000-102/18
На № _____ от _____

О возможности подключения объекта
к сетям холодного водоснабжения
и водоотведения

Уважаемый Виталий Александрович!

Рассмотрев Ваше обращение от 21.02.2018 № 6377813 предоставляем Вам информацию о подключении к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения, предполагаемых к строительству объектов на земельных участках:

1. ул. Серафима Саровского, 102 – наше Общество не является ресурсоснабжающей организацией в п. Подгорное.
Сети водоотведения в данном районе отсутствуют
2. ул. Серафима Саровского, 110 – наше Общество не является ресурсоснабжающей организацией в п. Подгорное.
Сети водоотведения в данном районе отсутствуют.
3. ул. Большая Чернавская, 20а - подключение предполагаемого к строительству индивидуального жилого дома с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 1,7 \text{ м}^3/\text{сут.}$ к централизованным сетям холодного водоснабжения – от водопроводной линии $d = 200(150) \text{ мм}$ по ул. Большая Чернавская, водоотведение – в канализационную линию $d = 300 \text{ мм}$ по ул. Большая Чернавская при условии реализации ряда технических мероприятий по реконструкции сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.
4. ул. Независимости, 55/9 - возможность подключения предполагаемых к строительству многоквартирных домов с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 215,2 \text{ м}^3/\text{сут.}$ к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения, состоящим в концессии нашего Общества, отсутствует в связи с их удаленностью от места расположения объекта.
5. ул. Димитрова, 2в, 1в, 1г – возможность обеспечения ресурсами по водоснабжению и водоотведению спортивных объектов с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 1175,8 \text{ м}^3/\text{сут.}$ необходимо рассматривать в соответствии с п. X Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.
6. просп. Ленинский, 1и – возможность подключения предполагаемого к строительству корта с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 46,2 \text{ м}^3/\text{сут.}$ к централизованным сетям холодного водоснабжения, состоящим в концессии нашего Общества, отсутствует в связи с их удаленностью от места расположения объекта

Подключение предполагаемого к строительству корта с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 46,2 \text{ м}^3/\text{сут.}$ к централизованным сетям водоотведения – в главный Левобережный коллектор $D = 2000 \text{ мм}$ при условии реализации ряда технических мероприятий по реконструкции сетей и сооружений водоотведения.

7. просп. Московский, 19 - подключение предполагаемого к строительству многоквартирного дома с ориентировочной нагрузкой потребления $Q = 139,8 \text{ м}^3/\text{сут.}$ к централизованным сетям холодного водоснабжения – от водопроводной линии $d = 500 \text{ мм}$ по Московскому пр-ту; водоотведение – в канализационный коллектор $d = 1840 \text{ мм}$ по ул. Ведугская при условии реализации ряда технических мероприятий по реконструкции сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.

Дополнительно сообщаем, что вышеуказанные точки подключения являются предварительными. При обращении собственников земельных участков за заключением договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения данные точки подключения могут быть изменены исходя из параметров объекта, строительство которого будет осуществляться в границах указанных земельных участков.

Генеральный директор



О.Н. Николаенко

Иванова Наталья Васильевна
Московкина Татьяна Григорьевна
263 – 28 – 62

Прошнуровано
Прочислено:
11.05.2017 листов

Скреплено печатью

Руководитель управления


Л.А. Подпись